

**ΑΦΑΝΤΟΥ ΒΑΥ ΑΕ**

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**

**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31/12/2014**

**(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)**

**§ 1. Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων**

**Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας**

**α. Άρθρο 42α παρ.3:**

Παρέκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισης των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

**β Άρθρο 42β § 1:**

Παρέκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε παρέκκλιση.

**γ. Άρθρο 42β παρ.2:**

Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

**δ. Άρθρο 42β παρ.3:**

Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

**ε. Άρθρο 42β παρ.4:**

Συμπύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

**στ. Άρθρο 42β παρ.5:**

Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως, για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσης.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

**§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων**

**α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδάφ α:**

Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

2. Δε συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτίμησης τους.

3. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς.

4. Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

**β. Άρθρο 43 παρ.1 εδάφ.α:**

Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

**γ. Άρθρο 43 παρ.2:**

Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.  
Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

δ. Άρθρο 43 παρ. 7 εδάφ. Β:

Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

ε. Άρθρο 43 παρ.7 εδαφ. γ:

Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν έγινε.

στ. Άρθρο 43 παρ.9:

Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στην χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές Αναπροσαρμογής".

Δεν υπάρχει αξιόλογη διαφορά.

**§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως**

α. Άρθρο 42ε παρ. 8:

Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς απόσβεσης).

(Ακολουθεί συνημμένος πίνακας μεταβολών παγίων στο τέλος του προσαρτήματος)

Δεν έγινε.

Πίνακας Μεταβολής παγίων	Συνολική Αξία κτήσης	Προσθήκες / Μειώσεις	Σύνολο αποσβέσεων	Αναπόσβεστη αξία
<b>Γ.Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις</b>				
16. Ασώματες ακιν/σεις	0,00		0,00	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο ασώματων ακινητοποιήσεων</b>	<b><u>0,00</u></b>		<b><u>0,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>
<b>Γ.ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>				
10. Γήπεδα - Οικόπεδα	389.314,11		0,00	<b>389.314,11</b>
11. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.474.687,14		811.266,11	<b>1.663.421,03</b>
12. Μηχανήματα κ.λ.π.	403.429,51		309.065,42	<b>94.364,09</b>
13. Μεταφορικά μέσα	26.846,54		26.846,51	<b>0,03</b>
14. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	482.513,25		451.162,61	<b>31.350,64</b>
15. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	1.068.311,65		0,00	<b>1.068.311,65</b>
<b>Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων</b>	<b><u>4.845.102,20</u></b>		<b><u>1.598.340,65</u></b>	<b><u>3.246.761,55</u></b>
<b>Γενικό σύνολο ακινητοποιήσεων</b>	<b><u>4.845.102,20</u></b>		<b><u>1.598.340,65</u></b>	<b><u>3.246.761,55</u></b>

β Άρθρο 43 παρ.3 εδαφ.γ

Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

γ. Άρθρο 43 παρ.5 εδαφ. ε:

Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

δ. Άρθρο 43 παρ 3 εδάφ.ε:

Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς απόσβεσης) που αφορούν τη χρήση.

Δεν σχηματίστηκαν.

στ. Άρθρο 43 παρ.4 εδαφ. α και β:

Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχείρησης (GOODWILL)».

Δεν σχηματίστηκαν.

#### **§ 4. Συμμετοχές**

α. Άρθρο 43 α. παρ. 1 εδαφ.β:

Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν υφίστανται τέτοια κονδύλια.

#### **§ 5. Αποθέματα**

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ. ιβ:

Αποτίμηση αποθεμάτων κατά την παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήςεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν αποκτήθηκαν.

β. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ.ι

Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

#### **§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο**

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ.δ:

Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

β. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. γ:

Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

γ. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ε και 42ε παρ. 10:

Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν.

δ. Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ιστ

Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν εκδόθηκαν.

#### **§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις-Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων**

α Άρθρο 42ε παρ.14 εδαφ. δ:

Ανάλυση του Λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό είναι σημαντικό.

Δεν αποκτήθηκαν.

β Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ.ζ:

Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν είναι σημαντικό.

γ. Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ. Ιβ:

Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλεισμένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Δεν υπάρχουν.

δ. Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. στ:

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από πέντε (5) έτη.

Τηρεί μακροπρόθεσμο δανεισμό υπολοίπου την 31.12.2014 €5.216.023,44

**§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί**

Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Δεν υπάρχουν.

Η ανάλυση του κονδυλίου «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» έχει ως εξής:

❖ Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα 77,94

Η ανάλυση του κονδυλίου «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα» έχει ως εξής:

❖ Έξοδα χρήσεως δουλεμένα 0,00

**§ 9. Λογαριασμοί τάξεως**

Άρθρο 42ε παρ.11:

Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ.10.

Δεν υπάρχουν.

**§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες**

Άρθρο 42ε παρ. 9:

Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.

Δεν δόθηκαν.

**§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως**

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ 1ιγ:

Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.

Δεν δόθηκαν.

β Άρθρο 43α παρ.1 εδαφ. 1ιδ:

Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Ακολουθεί ανάλυση

**§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως**

α. Άρθρο 43α. παρ.1 εδαφ.η:

Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές (ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφιο α')

Η ανάλυση των λογαριασμών πωλήσεων έχει ως εξής:

❖ Πωλήσεις εμπορευμάτων 0,00

❖ Πωλήσεις προϊόντων ετοιμών & ημιτελών 0,00

❖ Πωλήσεις λοιπών αποθ/των & αχρ. υλικού 0,00

❖ Πωλήσεις υπηρεσιών 861.982,60

❖ Διαμόρφωση ποσού σε Κύκλο εργασιών **861.982,60**

(β) Άρθρο 43α παρ.1-θ:

Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το

συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «Εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ: 176.982,70€

ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ: 44.994,98€

Το προσωπικό ανήλθε στα 88 άτομα.

γ. Άρθρο 42 ε παρ.15 εδαφ.β:

Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές » και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 παρά.1-ιγ παρατίθεται ανάλυση και αυτών (με βάση τους λογ/μους 81.02 και 81.03 του Γενικού Λογιστικού Σχεδίου).

❖ Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	20.333,62
❖ Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00
❖ Έκτακτα κέρδη	0,00

δ. Άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ.β:

Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων » και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

❖ Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	47.935,87
❖ Έκτακτες ζημιές	0,00
❖ Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00
❖ Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00

**§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής**

**εικόνας**

δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ:

Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν

Ρόδος, 30/04/2015

Ο Πρόεδρος  
Παπακυριακού Χρήστος

Το Μέλος  
Παπακυριακού Γιώργος

Ο Λογιστής  
Ματσαμάς Γεώργιος